



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 337**

14 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 13188/335 (1)

Αναγνώριση Οδού (παρόδου οδού) Διώνης στο Ο.Τ. 1/58, του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας 167/1997 (ΦΕΚ 1262Β/ 31.12.1997).

3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κτλ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την από 14.3.2003 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Γ. Την 8916/204/2003 αίτηση του Γαρυφαλλίδη Σταύρου.

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α. 33210/1909 Συμ/φου Αθήνων Παναγίωτη Γενοβέλη

β. 5425/1938 Συμ/φου Αθηνών Θεοχάρους Κολοβέα

γ. 11949/1950 Συμ/φου Αθηνών Δημητρίου Καβαδία

δ. 18946/1987 Συμ/φου Αθηνών Μαργαρίτας Πατσούλα

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Διώνης υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Νοέμβριο 2002 κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ηλία Κατσαφάνα.

ΣΤ. Το από 13.12.48 (ΦΕΚ 313 Α΄) Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 1/58 που περικλείεται από τις οδούς Κειριαδών - Ηρακλειδών - Θεσσαλονίκης - Γαλατείας.

Ζ. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Γι' αυτά αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Διώνης, στο Ο.Τ. 1/58 του Δήμου Αθηναίων υπάρχει νομίμως πριν από το έτος, 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο από Νοέμβριο 2002, κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Ηλία Κατσαφάνα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρινση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΩΝΤΟΣ
ΟΔΟΣ ΔΙΩΝΗΣ
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ ΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΓΑΛΑΤΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΕΙΡΙΑΔΩΝ
Ο.Τ. 1/58
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΜΠΑ
ΒΕΝΖΙΝΗ
ΙΣΟΓΕΙΟ
κρασπεδο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΙΔΙΟΚΤ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΚΛΗΡ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΔΗ	ΟΔΟΣ ΔΙΩΝΗΣ 12
02	ΜΑΡΑΓΚΟΖΟΓΛΟΥ	
03	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
04	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
05	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
06	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
07	ΝΟΜΙΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΡΙΣΤΟΦΩΝΤΟΣ 16
	ΤΣΑΚΑΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΑΡΙΣΤΟΦΩΝΤΟΣ 16
	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΑΡΙΣΤΟΦΩΝΤΟΣ 16
08	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΑΡΙΣΤΟΦΩΝΤΟΣ 16
09	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ	
10	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ	
11	ΜΠΕΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.
ΑΦΟΡΑ την αναγνώριση της οδού Διώνης στο Ο.Τ. 1/58 του Δήμου Αθηναίων σαν υφιστάμενη προϋφισταμένη του 1923
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΛΗΡ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΔΗ

ΕΡΓΟ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ
Ο.Τ. 1/58 ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΗΛΙΑΣ Θ. ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

Αριθ.7626 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου στην περιοχή επέκτασης (Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα Ο.Τ 1758 τη αιτήσει Γ. Μαυράκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α/83) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

4. Το από 6.4.89 Π.Δ. ΦΕΚ 204/Δ/14.4.89 με το οποίο έχει εγκριθεί το σχέδιο πόλης της περιοχής και έχει κυρωθεί με την 3512/1732/1.7.96 Απόφαση Νομάρχη Α.Μ 255607 Τόμος 3261/96.

5. Τις 10/95, 8150/95 αιτήσεις του Γ. Μαυράκη προς το Δήμο Ηρακλείου που ζητά την προτεινόμενη τροποποίηση.

6. Την 450/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου του Ηρακλείου που έκανε δεκτή την τροποποίηση που αφορά την διατήρηση υφιστάμενης διάβασης πλάτους 4μ στο Ο.Τ 1758 ως πεζοδρόμιο.

7. Την 4518/17.6.2002 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου στην οποία αναφέρει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου με την Απόφαση του αρ. 450/2001 έκανε δεκτή την τροποποίηση του σχεδίου στην περιοχή επέκτασης «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα Ο.Τ 1758» που αφορά την διατήρηση υφιστάμενης διάβασης στο Ο.Τ 1758 ως πεζοδρόμιο πλάτους 4 μ.

8. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α Ηρακλείου Πρακτικό 9ο/Συνεδρίαση 12.9.2002 με την οποία έκανε δεκτή την τροποποίηση γιατί με την κατάργηση του δρόμου δημιουργείται πρόβλημα στις εισόδους των υφιστάμενων κτισμάτων και διότι υπάρχουν δίκτυα κοινής ωφέλειας που είναι δύσκολο να μετακινηθούν, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ηρακλείου στην περιοχή επέκτασης «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα Ο.Τ 1758» που αφορά την διατήρηση υφιστάμενης διάβασης στο Ο.Τ 1758 ως πεζοδρόμιο πλάτους 4μ. για τον λόγο ότι η κατάργηση του δρόμου θα δημιουργήσει προβλήματα στις εισόδους των υφιστάμενων κτισμάτων, και διότι υπάρχουν δίκτυα κοινής ωφέλειας που είναι δύσκολο να μετακινηθούν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. Κ. ΣΑΡΡΗΣ

ΟΔΟΣ ΜΗΝΑ ΔΗΜΑΚΗ

ΟΤ 126

(Γ1758)

K312

2/Π

330220

330200

330180

330160

330140

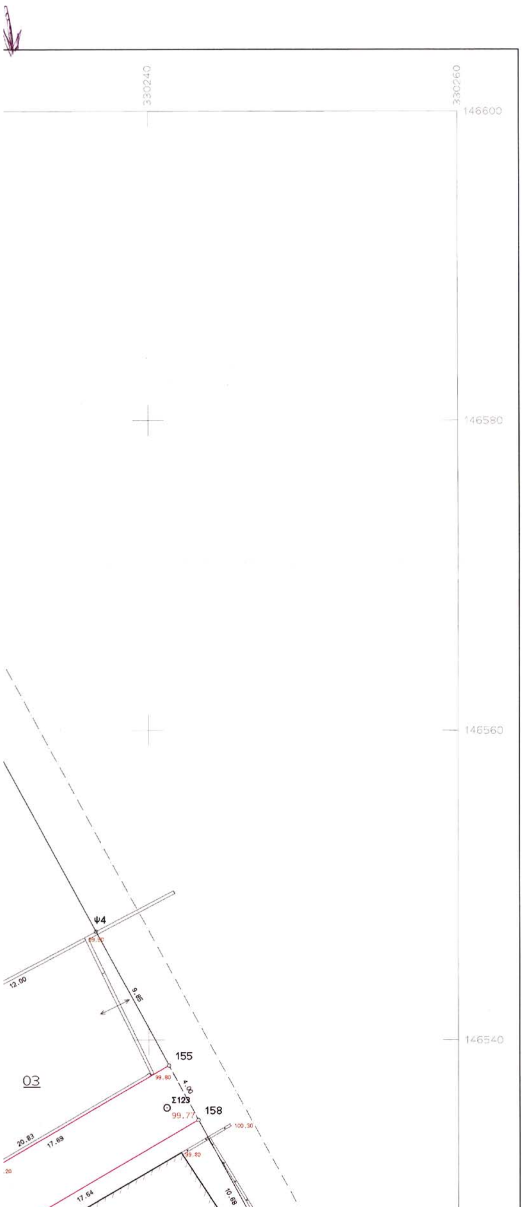
330120

146600

146580

146560

146540



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	330143.230	146522.010	2	330223.940	146570.360	3	330248.310	146525.450
4	330179.330	146482.600	24	330165.060	146510.020	25	330177.440	146516.400
36	330200.481	146514.660	37	330193.820	146524.560	38	330194.990	146525.170
42	330197.880	146508.660	44	330199.920	146505.340	45	330208.500	146514.510
46	330210.260	146511.430	52	330215.890	146523.410	54	330204.320	146530.060
57	330228.790	146524.490	63	330223.351	146527.797	68	330216.080	146536.050
71	330218.710	146537.410	73	330226.010	146541.380	146	330228.003	146525.904
155	330241.308	146538.354	156	330167.746	146495.246	158	330243.217	146534.836
159	330170.503	146492.236	160	330206.533	146517.993	161	330195.885	146512.128
169	330182.014	146501.474	181	330196.285	146511.434	K255	330134.530	146522.620
K256	330176.900	146476.370	K312	330224.140	146576.300	K339	330252.770	146523.520
Ψ4	330236.611	146547.010	Ψ5	330233.739	146516.399	Ψ6	330226.062	146529.390
Ψ8	330204.279	146498.098	Ψ9	330214.514	146504.456	Ψ23	330157.697	146506.216

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΠΩΣ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (ΟΤ 1758)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : Ψ23-24-25-37-38-54-68-71-63-52-160-36-181-169-156-Ψ23 =................................ 867.81 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 71-73-Ψ4-155-Ψ6-63-71 =.. 211.32 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : Ψ6-155-158-3-Ψ5-57-146-Ψ6....... = =.. 260.23 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 160-52-63-Ψ6-146-57-Ψ5-Ψ9-46-45-160 =.. 347.87 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 06 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 181-36-160-45-46-Ψ9-Ψ8-44-42-181 = =.. 191.26 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 07 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 156-169-181-42-44-Ψ8-4-159-156.. = =.. 475.60 μ²

2. ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ (ΟΤ 1758)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : Ψ23-24-25-37-38-54-68-71-63-52-160-36-161-156-Ψ23 =................................ 825.96 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 71-73-Ψ4-155-Ψ6-63-71 =.. 211.32 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 146-158-3-Ψ5-57-146 =.... 189.68 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 45-146-57-Ψ5-Ψ9-46-45 =.. 257.62 μ²

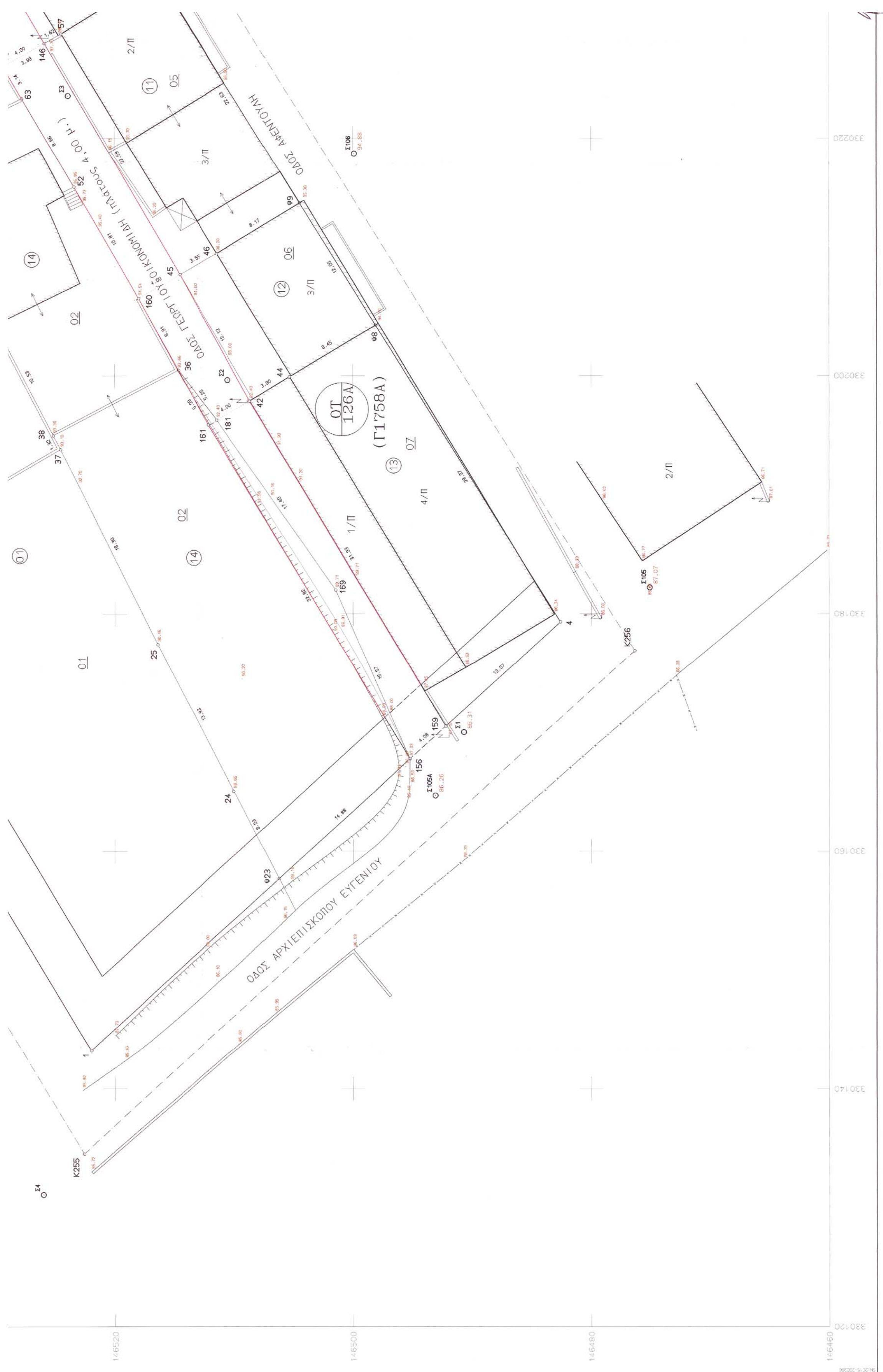
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 06 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 42-45-46-Ψ9-Ψ8-44-42 =... 144.80 μ²

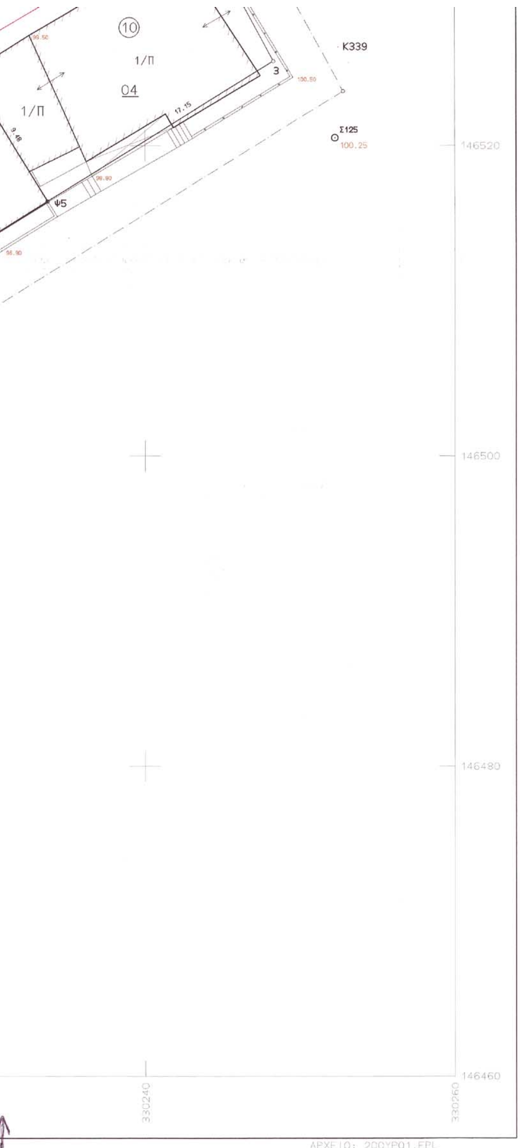
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 07 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 159-42-44-Ψ8-4-159 =..... 385.88 μ²

3. ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ - ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 (093114)	1)	ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	67,77 %
	2)	ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ	32,23 %
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 (093115)		ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	100,00 %
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 (093110)		ΞΑΝΘΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ τ. ΠΟΛΥΒΙΟΥ	100,00 %
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 (093111)	1)	ΚΡΙΤΣΩΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ	26,00 %
	2)	ΣΤΑΦΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΙΩΑΝΝΗ	26,00 %
	3)	ΜΟΥΡΤΖΑΚΗ ΕΛΕΝΗ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ	16,00 %
	4)	ΜΟΥΡΤΖΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ τ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	16,00 %
	5)	ΜΟΥΡΤΖΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ	16,00 %
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 06 (093112)	1)	ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	33,34 %




ΟΔΟΣ ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ
ΟΤ
126Α
(Γ1758Α)
ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΕΥΓΕΝΙΟΥ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 06 (093112) 1) [illegible]
2) ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΜΗΝΑΣ 33,33 %
3) ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 33,33 %
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 07 (093113) 1) ΧΑΡΙΤΑΚΗΣ ΧΑΡΙΔΗΜΟΣ τ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ 21,82 %
2) ΧΑΡΙΤΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ τ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ 21,82 %
3) ΧΑΡΙΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΑ τ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 56,36 %

4. ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ - ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΙ :
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 02 (093114) 1) 25802/20-10-52 ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
2) 17769/4-7-86 ΒΑΡΒΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 03 (093115)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 04 (093110) 274/74 ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 05 (093111) 1) 12072/7-2-79 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
2) 12072/7-2-79 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
3) 12343/12-4-79 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
4) 12343/12-4-79 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
5) 12343/12-4-79 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 06 (093112) 1) 12066/6-2-79 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
2) 12066/6-2-79 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
3) 12066/6-2-79 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 07 (093113) 1) 11483/20-9-78 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
2) 11483/20-9-78 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ
3) 1626/5-3-71 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΥΡΝΑΚΗΣ

5. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :
(Τομέας Ε - Π.Δ.6-4-1989/ΦΕΚ204Δ/14-4-1989)
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 13 μ.
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ 300 μ²
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 70 %
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,8
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 9,0 μ
κατά παρέκλιση των παραπάνω διατάξεων θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που κατά την δημοσίευση του παρόντος έχουν :
α) ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 10 μ.
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ 200 μ²
β) τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.1337/1983 εφόσον έχουν
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 6 μ.
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ 120 μ²

Υ Π Ε Υ Θ Υ Ν Η   Δ Η Λ Ω Σ Η

Ο παρακάτω υπογράφων, Ιωάννης Γεωρ. Βαϊλάκης, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός, κάτοικος Ηρακλείου, δηλώνω ότι παρακάτω ακίνητα :

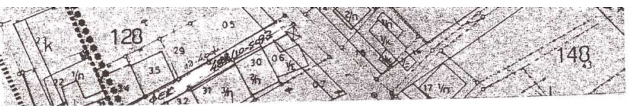
ΤΕΛΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
02	825,96 μ²	14,88 μ.	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (Π.Δ.6-4-1989)
03	211,32 μ²	20,83 μ.	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (Π.Δ.6-4-1989)
04	189,68 μ²	17,15 μ.	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (Ν.1337/1983)
05	257,62 μ²	22,63 μ.	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (Π.Δ.6-4-1989) *
06	144,80 μ²	12,05 μ.	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (Ν.1337/1983) *
07	385,88 μ²	29,37 μ.	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (Π.Δ.6-4-1989)

που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου Σχεδίου Πολεως Ηρακλείου περιοχής "Αγιος Ιωάννης-Μεσαμπελιές-Φορτέτζα" στο ΟΤ 1758, είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις κείμενες Πολεοδομικές Διατάξεις.
Στην περιοχή που βρίσκονται τα ακίνητα έχει κυρωθεί η Πράξη Εφαρμογής.
Τα όρια υπεδείχθησαν απο τους ιδιοκτήτες
Τα μήκη των πλευρών είναι ακριβή.
* Οι ιδιοκτησίες 05 και 06 σύμφωνα με τα συμβόλαια είναι μία ιδιοκτησία εξ αδιανεμήτου ενώ η Πράξη Εφαρμογής την έχει χωρίσει.

Ηράκλειο Ιανουάριος 2003

Ο ΔΗΛΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡ. ΒΑΙΛΑΚΗΣ
Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικος



Το παρόν συνοδεύει το με αρ. 3218/2046/24-4-02 Πρωτόκολλο ανάρτησης της με αρ. 450/2001 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΙΛΑΚΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μαστραχά 4, 712 02 Ηράκλειο
Τηλ & fax 2810244103 - Email : vail@otenet.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΑΚΗΣ
Ο τεχνικός
ΑΝΝΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ-ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό

Το παρόν συνοδεύει τη με αρ. 7626 ... 24-3-03
Η Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΟΤ 126 (Γ1758)

ΘΕΣΗ
Οδός Αρχιεπισκόπου Ευγενίου
περιοχή Αγ. Ιωάννης Δήμου Ηρακλείου

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΪΛΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 16376
ΜΑΣΤΡΑΧΑ 4 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΗΛ. 0810 244103
ΑΦΜ 015479523 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ